



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «30» ноября 2016 г.

№ 404

**Об условиях приватизации земельного участка площадью 20 912 кв. м с расположенными на нем объектами недвижимого имущества по адресу:  
Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, 12**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.07.2013 № 1111-р, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», на основании приказов Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.10.2014 № 382 «Об организации деятельности территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014 - 2016 годы», от 20.03.2013 № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 и Положением об учете федерального имущества», с учетом протоколов от 06.09.2016 № 2 об итогах аукциона по продаже земельного участка площадью 20 912 кв. м, кадастровый номер

70:21:0104004:0008, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, 12 и от 10.10.2016 № 2, от 15.11.2016 № 2 об итогах продажи посредством публичного предложения земельного участка площадью 20 912 кв. м, кадастровый номер 70:21:0104004:0008, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества, по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, 12, в соответствии с которыми торги признаны несостоявшимися, на основании протокола заседания Комиссии Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Томской области по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества, (далее - Комиссия) от 29.11.2016 № 46:

1. Приватизировать земельный участок площадью 20 912 кв. м кадастровый номер 70:21:0104004:0008 (реестровый номер федерального имущества П11700000051) с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:

- нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/1, реестровый номер федерального имущества П12700005504;

- нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/2, реестровый номер федерального имущества П12700005505;

- нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/3, реестровый номер федерального имущества П12700005506;

- нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/4, реестровый номер федерального имущества П12700005507;

- нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/4, стр. 1, реестровый номер федерального имущества П12700005508;

- нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, Кузовлевский тракт, д. 12/4, стр. 2, реестровый номер федерального имущества П12700005509 (далее – объект),

путем продажи единым лотом посредством публичного предложения.

2. Цена первоначального предложения объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установлена Комиссией в размере 71 020 600 (Семьдесят один миллион двадцать тысяч шестьсот) рублей.

3. Минимальная цена предложения, по которой может быть продан объект, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения (цена отсечения), установлена Комиссией в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, в сумме 35 510 300 (тридцать пять миллионов пятьсот десять тысяч триста) руб.

4. Отделу контроля, приватизации, оценки и работы с государственными и коммерческими организациями:

- осуществить продажу объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, способом и на условиях, установленных настоящим распоряжением, в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации;

- установить продолжительность приема заявок на участие в продаже объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, не менее чем 25 календарных дней.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



М.Ю.Щукина